



Câmara Municipal de São Pedro

Estado de São Paulo

REQUERIMENTO Nº 32 /2025

Anexo fotos do local

“REQUEREMOS DO PODER PÚBLICO PROVIDÊNCIAS URGENTES QUANTO À SITUAÇÃO DE DOIS IMÓVEIS ABANDONADOS LOCALIZADOS NA RUA GRUMIXAMA, EM FRENTE AO CONDOMÍNIO VEREDAS – RESIDENCE SERVICE”

Senhor Presidente,

Os Vereadores Du Sorocaba e José Roberto de Moura – Dudu, ambos do PL, vêm respeitosamente requerer, nos termos regimentais, que seja oficiado ao Poder Executivo Municipal, solicitando providências urgentes quanto à situação de dois imóveis abandonados localizados na Rua Grumixama, em frente ao condomínio Veredas – Residence Service, próximo ao Aeroporto Municipal, nesta cidade.

Os referidos imóveis encontram-se completamente abandonados, tomados pelo mato e com árvores crescendo no interior das construções, sem qualquer tipo de manutenção ou segurança. As condições são visivelmente precárias, como demonstram as imagens anexas.

O local está coberto por vegetação alta, paredes deterioradas e estruturas abertas, o que tem gerado grande preocupação entre os moradores, especialmente pelo fato de estarem localizados exatamente em frente ao portão de entrada do condomínio.

A principal preocupação dos munícipes é que o abandono favoreça a utilização do local por pessoas mal-intencionadas, facilitando a ocorrência de



Câmara Municipal de São Pedro

Estado de São Paulo

furtos, tráfico de drogas ou outros delitos, colocando em risco a segurança das famílias residentes.

DIANTE DOS FATOS, REQUEREMOS:

Que o Poder Executivo, por meio dos setores competentes, avalie e execute as seguintes ações:

Notificação imediata dos proprietários dos imóveis para que realizem a limpeza e fechamento das construções;

Caso não haja resposta, que o Município adote medidas legais cabíveis, inclusive com limpeza forçada e cobrança posterior;

Estudo para possível demolição ou interdição das estruturas, caso seja comprovado risco à segurança pública.

JUSTIFICATIVA:

A atuação do poder público é essencial para zelar pela ordem urbana, segurança e saúde pública, principalmente em áreas urbanas densamente habitadas. O abandono desses imóveis já é conhecido pela vizinhança e representa um potencial foco de criminalidade e até de doenças, devido ao acúmulo de entulhos e vegetação descontrolada.

Contamos com a atenção do Executivo Municipal e das secretarias envolvidas.

Sala das Sessões, 27 de junho de 2025.


DU SOROCABA
VEREADOR – PL


JOSÉ ROBERTO DE MOURA – DUDU
VEREADOR – PL

Número de Protocolo

007821/2025

Câmara

Requerin

Data: 30

Autor: C

Assunto:

providêr

de dois

na Rua C

