



Câmara Municipal de São Pedro

Estado de São Paulo

Emenda Aditiva 2/2024 do Projeto De Lei Complementar nº 19/2023

O Vereador Albino Antunes, com assento nesta Casa Legislativa vem propor, na forma regimental, a seguinte Emenda Aditiva:

Art. 1º Incluir na tabela mencionada no Art.2º do Projeto de Lei Complementar nº 19/2024, que altera o Zoneamento Urbano de logradouros públicos, o seguinte endereço:

Local	Zona Revogada	Zona Implementada	Trecho/Limite
Av das Tulipas	Z10	Z11	Av das Tulipas Qd41 - Trecho entre Av Alpes das Águas e Av. Ipês das Águas

Art. 2º Esta emenda entra em vigor na data de sua aprovação.

São Pedro, 23 de abril de 2024

Albino Antunes

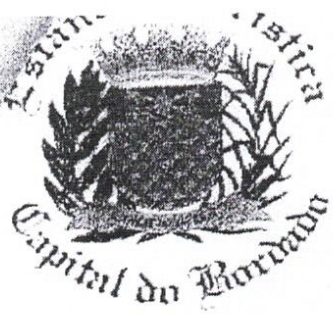
Vereador

Justifica a presenta emenda, tendo em vista que a proposta visa única e exclusivamente proporcionar condições para que seja regulamentado o desenvolvimento das atividades econômicas, proporcionando assim a viabilidade de implementação de alguns tipos de serviços.

Câmara Municipal de São Pedro

Correspondência Recebida Nº 50/2024
Data: 29/04/2024 Hora: 14:29
Autor: Albino Antunes
Assunto: Emenda Aditiva nº 2/2024 do Projeto de Lei Complementar nº 19/2023.

Numero de Protocolo
00319/2024



Prefeitura do Município de São Pedro

Estado de São Paulo

11

ANEXO IV

ZONAS

Z1	Z2	Z3	Z4	Z6	Z11
EDIFICAÇÕES	EDIFICAÇÕES	EDIFICAÇÕES	EDIFICAÇÕES	EDIFICAÇÕES	EDIFICAÇÕES
RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES ATÉ 2 PAVIMENTOS E ÁREA MÍNIMA DE 100,00 M2	RESIDENCIA UNIFAMILIAR ATÉ 2 PAVIMENTOS E PRÉDIOS PLURIFAMILIARES ATÉ 7 PAVIMENTOS	TODAS AS RESIDÊNCIAS	TODAS AS RESIDÊNCIAS	TODAS AS RESIDÊNCIAS QUE MANTENHAM AS CARACTERÍSTICAS DO LOCAL	TODAS AS RESIDÊNCIAS
COMÉRCIO	COMÉRCIO	COMÉRCIO	COMÉRCIO	COMÉRCIO	COMÉRCIO
NÃO SERÁ PERMITIDO NENHUM TIPO DE COMÉRCIO	NÃO SERÁ PERMITIDO NENHUM TIPO DE COMÉRCIO	TODOS OS TIPO DE COMÉRCIO. SERRALHERIA/OFICINAS, MECANICAS, CONFECÇÕES, FUNILARIAS E SIMILARES. HOTÉIS, Pousadas, teatro, pronto socorro, hospitais, templos religiosos, postos de abastecimento de veículos e afins.	HOTÉIS, Pousadas, hospitais, pronto socorro, TEATROS CINEMAS, MERCADOS, SUPERMERCADOS, RESTAURANTES, BARES, CO NFECÇÕES, QUITANDAS, ROTISSERIE, POSTOS DE ABASTECIMENTO DE VEÍCULOS, ESCOLAS, LOJAS EM GERAL	COMÉRCIO QUE JÁ ESTE JAM CARACTERIZADOS NESTA ZONA	HOTÉIS, Pousadas, RESTAURANTES, LANCHONETES, CONF ECÇÕES, QUITANDAS, ROTISSERIE, PRONTO SOCORRO, TEATROS, CINEMAS, POSTOS DE ABASTECIMENTO DE VEÍCULOS, ESCOLAS, LOJAS EM GERAL
SERVIÇOS	SERVIÇOS	SERVIÇOS	SERVIÇOS	SERVIÇOS	SERVIÇOS
NÃO SERÁ PERMITIDO NENHUM TIPO DE SERVIÇO	ESCRITÓRIO PROF. LIBERAL/CONS ULTORIO MÉDICO E OU ODONTOLÓGI CO/ESCRITÓRI OS DE REPRESENTA ÇÃO QUE NÃO COMERCILIZE M O PRODUTO	TODOS OS TIPOS DE SERVIÇOS, PREVISTOS NA TRIBUTAÇÃO	TODOS OS TIPOS DE SERVIÇOS PREVISTOS NA TRIBUTAÇÃO, EXCETUANDO OS DE OFICINAS, BORRACHARIAS, SERRALHERIAS E SIMILARES	SERVIÇOS QUE JÁ ESTE JAM CARACTERIZADOS NESTA ZONA	TODOS OS TIPOS DE SERVIÇOS PREVISTOS NA TRIBUTAÇÃO, EXCETUANDO OS DE OFICINAS, BORRACHARIAS, SERRALHERIAS E SIMILARES

219