



Câmara Municipal de São Pedro

Estado de São Paulo

INDICAÇÃO Nº 179 /2023

EMENTA: Indico ao Chefe do Poder Executivo Municipal que pleiteie através do Programa Especial de Melhorias (PEM) a construção de um Centro Comunitário para o Bairro Theodoro de Souza Barros.

Senhor Presidente;

INDICO, após cumprida as formalidades regimentais, ao Chefe do Poder Executivo do Município de São Pedro, que pleiteie através do Programa Especial de Melhorias (PEM) a construção de um Centro Comunitário para o Bairro Theodoro de Souza Barros.

JUSTIFICATIVA

O Governo do Estado de São Paulo, atendendo a necessidade de desenvolvimento de políticas públicas habitacionais, idealizou e implantou o Programa Especial de Melhorias - PEM (Decreto nº 54.199/2009), visando realizar intervenções físicas que resultem em melhorias urbanas em empreendimentos habitacionais de interesse social, desenvolvidos pela administração pública, direta ou indireta, dos poderes públicos municipal, estadual ou federal.

O programa permite assim aos municípios a obtenção de recursos indispensáveis para realização dessas obras e, com isso, agregar valor à convivência local, através de uma maior integração social e comunitária de seus moradores, e ainda, incentivando a população a zelar pela manutenção de seu imóvel. Isto também contribui com o desenvolvimento do senso de cidadania e consciência coletiva para a melhoria das condições do meio em que vivem.

Conforme instituído pelo Decreto nº 54.199, e alterações, os recursos direcionados à implementação do PEM destinam-se à execução de projetos na área de infraestrutura e/ou equipamentos sociais.

Em relação às obras de equipamentos sociais, são contempladas obras de construção, reforma ou ampliação de centro comunitário; creche; parque infantil; centro de convivência do idoso; espaço cultural; praças públicas e área para prática de esportes e de lazer.



Câmara Municipal de São Pedro

Estado de São Paulo

Os pleitos para adesão ao Programa Especial de Melhorias – PEM, deverão ser registrados através do Sistema de Demandas.

Para registro do pedido, o município deverá acessar o link <https://www.spsempapel.sp.gov.br>, e seguir as recomendações elencadas no item “2. Cadastro da Demanda” constante no Manual PEM disponível no site: <http://www.habitacao.sp.gov.br/icone/detalhe.aspx?Id=30>.

Nesse sentido, indicamos que o Executivo Municipal busque através do referido programa contemplar o bairro, que é oriundo de empreendimento do CDHU, para que o mesmo seja contemplado com um Centro Comunitário, destinado às atividades sociais da comunidade e bairros adjacentes (Bela São Pedro, Alpes das Águas, Serra Verde, entre outros), atendendo milhares de pessoas.

São Pedro, 31 de julho de 2023.


Adriano Vitor de Oliveira
Vereador

Câmara Municipal de São Pedro

Numero de Protocolo
00433/2023

Indicação Nº 179/2023

Data: 01/08/2023 Hora: 14:15

Autor: Adriano Vitor de Oliveira

Assunto: Indico ao Chefe do Poder

Executivo Municipal, que pleiteie

através do Programa Especial de

Melhorias PEM) a construção de um Centro