



Câmara Municipal de São Pedro

Estado de São Paulo

PARECER FINAL

Referente ao Projeto de Lei Complementar nº 12/12.

O Projeto de Lei Complementar nº 12/12, de autoria do Chefe do Executivo, remetido para a análise da Comissão Permanente de Justiça, Redação, Finanças e Orçamento da Câmara Municipal de São Pedro, dispõe sobre as Zonas Especiais de Interesse Social, determina a criação da ZEIS 1, e dá outras providências.

Ao examinar o projeto em epígrafe, acompanhado da sua respectiva exposição de justificativa, verifica-se que esta proposição se encontra em conformidade com o artigo 82 da Lei Complementar nº 67/2010, que instituiu o Plano Diretor do Município de São Pedro.

No que diz respeito à competência legislativa, o aludido projeto não contém vícios de iniciativa de Poder, haja vista que cabe ao Prefeito Municipal propor a aprovação de projetos de edificações e planos de loteamento, arruamento e zoneamento urbano ou para fins urbanos, ouvindo o Legislativo, nos termos do artigo 82, inciso XXIII, da Lei Orgânica Municipal, juntamente com as demais disposições do Plano Diretor e do Estatuto da Cidade.

Registre-se ainda que, uma vez oficiado ao Chefe do Executivo, foi informado que a participação popular na criação de Zonas Especiais de Interesse Social deu-se à época da elaboração do Plano Diretor; bem como, houve a juntada dos Anexos I e II ausentes quando do recebimento da proposição em tela.



Câmara Municipal de São Pedro

Estado de São Paulo

Ademais, verifica-se então que a propositura atende aos requisitos legais, não apresentando vícios de qualquer natureza.

Isto posto, com a anuência dos demais componentes, bem como da Relatoria desta Comissão Permanente, abaixo subscritos, emitem PARECER FAVORÁVEL ao Projeto de Lei Complementar nº 12/12, julgando-o apto a ser apreciado pelo Plenário desta Edilidade.

Sala das Comissões, 06 de setembro de 2012.

JORGE GONÇALVES MANFRINATO
PRESIDENTE

ANTONIO TOLEDO
RELATOR

ELIAS GARCIA CANDEIAS
SECRETÁRIO

APROVADO em <u>12/09/12</u> votação
por <u>5</u> votos favoráveis e <u>6</u> votos
contrários. Sala das Sessões <u>12/09/12</u>
 1º Secretário