

Prefeitura do Município de São Pedro

Lei nº 3.770

de 20 de Setembro de 2017.

“Concede benefício de natureza tributária na modalidade de anistia, nos termos que especifica, com a finalidade de aperfeiçoar Programa de Regularização Urbanística promovida sobre a quadra ‘F’ do loteamento Jardim Santa Rosa”.

HELIO DONIZETE ZANATTA, Prefeito do Município de São Pedro, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

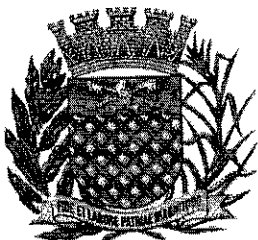
Faz saber que os cidadãos do Município de São Pedro, pelos seus representantes da Câmara Municipal, aprovam e ele sanciona e promulga a presente lei.

Art. 1º Fica concedido benefício de natureza tributária na modalidade de anistia aos sujeitos passivos da obrigação tributária prevista no art. 352 da Lei Complementar número 102/2013 – Código Tributário do Município, compreendida pelo lançamento da Taxa de Licença para Execução de Obras Particulares prevista no item IV do Anexo VII, do mesmo diploma legal em referência, tendo como fato gerador o desmembramento dos lotes 01, 02, 03, 04, 05, 07, 08, 09 e 10, da Quadra ‘F’, do Loteamento denominado ‘Jardim Santa Rosa’, descritos e caracterizados respectivamente nas matrículas 4.865, 4.866, 19.210, 19.211, 19.212, 19.214, 19.215, 19.216 e 19.217, todas do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Pedro – SP, implicando o registro dos imóveis desmembrados no cadastro mobiliário do Município sob os CPDs respectivos 2308/Q, 2309/Q, 2310/Q, 2311/Q, 2312/Q, 2313/Q, 2314/Q, 2315/Q, 2316/Q, 2317/Q, 2318/Q, 2319/Q, 2320/Q, 2321/Q, 2322/Q, conforme cópias anexas que passam a fazer parte integrante desta lei.

Parágrafo único. A anistia de que trata o *caput* deste artigo não contempla os valores que porventura foram pagos pelos sujeitos passivos da obrigação tributária até a data da publicação desta lei, de forma que fica expressamente vedado o ressarcimento, a restituição ou compensação de adstritos valores em favor dos beneficiários.

Art. 2º Para efeito do cumprimento do disposto no art. 14 da LCF 101/2000, houve efetiva medida de compensação por meio de aumento de receita, proveniente da elevação das alíquotas do ISSQN em relação aos serviços descritos nos itens 4.22; 4.23; 5.09; 21.01 da lista de serviços anexa à LC 102/2013, nos termos do art. 12 da Lei Complementar número 141, de 03 de Agosto de 2017, que passa a fazer parte integrante desta lei.

Parágrafo único. Considerando que o aumento da receita de que trata o *caput* deste artigo vigorará a partir de 1º de Janeiro de 2018, em obediência ao princípio da anterioridade da lei disposto no art. 150, III, ‘b’, da Constituição Federal, a presente anistia entrará em vigor também em 1º de Janeiro de 2018, em respeito à regra vinculante contida no §2º do art. 14 da LCF 101/2000.



Prefeitura do Município de São Pedro

Art. 3º Segue em anexo estimativa de impacto orçamentário-financeiro, conforme determina o *caput* do art. 14 da LCF 101/2000.

Art. 4º Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.


HELIO DONIZETE ZANATTA

Prefeito Municipal

Publicado, e registrado na Secretaria de Governo da Municipalidade de São Pedro, Estado de São Paulo, aos vinte dias do mês de Setembro do ano de dois mil e dezessete.



PEDRO LUIS DE AGUIAR

Secretário

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez (Escrivão)

MATRÍCULA N.º 4.865

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

LIVRO N.º 2

DATA 29.02.1.980

MATRÍCULA N.º 04865

IMÓVEL: Um Lote de Terreno, localizado nesta município e Comarca de São Pedro, designado sob nº 01 (um) da quadra "F", do loteamento denominado "Jardim Santa Rosa", sendo que, digo, contendo a área de 2.450,00 m² (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e mede 35,00 mts. (trinta e cinco metros) de frente para a rua 5 (cinco), fundos correspondentes onde divide com o lote 12 (doze) -

para a rua 5 (cinco), fundos correspondentes onde divide com o lote 12 (doze) - por 70,00 mts. (setenta metros), de frente aos fundos em cada face lateral, dividindo pelo lado direito de quem da rua 5 (cinco) olha para o imóvel com a rua 08 (oito) com a qual faz esquina e pelo lado esquerdo com o lote 2 (dois). - **PROPRIETÁRIOS:** Dr. Francisco Salgot Castillon, portador de Cédula de Identidade RG. nº 3.357.405, engenheiro civil, a/m. Leidice Soriano Salgot, portadora de Cédula de Identidade RG. n. 572.860-RJ, do lar, portadores em comum do CJC. 015.910.888-67 ambos brasileiros, residente em Piracicaba, ela por ele representada nos termos/

da procuração lavrada nas Notas do 1º Cartório local, às fls. 67 do livro 34. - **TÍTULO AQUISITIVO:** Havido da matrícula nº 461, Livro 2, deste Cartório. - **NADA MAIS.** - O Escrivão: (ELISEU SANCHEZ)

R.1/4.865: São Pedro, 29 de fevereiro de 1.980. - Por Escritura de Venda e Compra lavrada aos 06 de fevereiro de 1.980, às fls. 40 do livro 193, pelo 1º Cartório/ local, os proprietários venderam o imóvel supra descrito e matriculado, pela importância de R\$ 1.102,50 (um mil, cento e dois cruzeiros e cinquenta centavos), ao Sr. LUIZ TOMASI, brasileiro, casado sob o regime de comunhão de bens antes do advento da Lei 6.515 de 26.12.77, com dona Rute Adelaide Paiva Tomasi, funcionário público, portador da Cédula de Identidade RG. nº 702.672 e do CJC. 038.747.378-53, residente em São Paulo, à rua Manoel de Noronha, 420, apto 51 - 5º andar. **NADA MAIS.** - O Escrivão: (ELISEU SANCHEZ)

R.2/4.865: São Pedro, 13 de maio de 1.980. Por Escritura lavrada, digo, de Venda e Compra, lavrada aos 03 de março de 1.980, às fls. 67, do livro 193, pelo 1º Cartório local, os proprietários, Luiz Thomasi, advogado, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 702.672 e sua mulher, dona Ruth Adelaide Paiva Thomasi, do lar, portadora da Cédula de Identidade R.G. nº 1.512.648, portado em comum do CJC. 038 747 378 - 53, ambos brasileiros residentes em São Paulo, venderam o imóvel supra descrito e matriculado, pela importância de Cr\$30.000,00 (Trinta mil cruzeiros), ao Sr. PEDRO GO-LINELI, brasileiro, casado com dona Geomar de Oliveira, proprietário, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 6.279.629 e do CJC. 610.986.048-49,

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez (Escrivão)

MATRICULA N.º 4.866

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

LIVRO N.º 2

DATA 29.02.1.980

MATRICULA N.º 04866

IMÓVEL: - Um Lote de Terreno, localizado neste município, digo, município e Comarca de São Pedro, designado sob nº 02 (dois) da quadra "F", do Loteamento denominado "Jardim Santa Rosa", contendo a área de 2.450,00 m² (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), a mede 35,00 mts. (trinta e cinco metros), de frente para a rua 5 (cinco), fundos correspondentes onde divisa com o lote nº 11 (onze) por 70,00 mts. (setenta metros) de frente aos fundos em cada lado, divisa do pelo lado direito de quem da rua alha para o imóvel com o lote nº 01 (um) e pelo lado, digo, e pelo outro lado com o lote nº 03 (três). - **PROPRIETÁRIOS:** - Dr. Francisco Salgot Castillon, portador da Cédula de Identidade RG. nº 3.957.405, engenheiro civil, e/m. Ladice Soriano Salgot, portadora da Cédula de Identidade/ RG. n. 572.860-RJ, do lar, portadores em comum do CIO. 015.910.888-87, ambos brasileiros, residentes em Piracicaba, ela por ela representado nos termos de procuração lavrada nas Notas do 1º Cartório local, às fls. 67 do livro 34. - **TÍTULO** -/ **AQUISITIVO** - Havido da matrícula nº 481, livro 2, deste Cartório. - NADA MAIS. - O Escrivão. (ELISEU SANCHEZ).

R.1/4.866: - São Pedro, 29 de fevereiro de 1.980. - Por Escritura de Venda e Compra, lavrada aos 06 de fevereiro de 1.980, às fls. 40 do livro 193, pelo 1º Cartório local, os proprietários venderam o imóvel supra descrito e matriculado, pela importância de R\$1.102,50 (hum mil, cento e dois cruzeiros e cinquenta centavos), ao Sr. **LUIZ TOMASI**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão de bens antes do advento da Lei 6.515 de 26.12.77, com dona Ruth Adelaide Faiva Tomasi, funcionário público, portador da Cédula de Identidade RG. nº 702.672 e do CIO. 038.747.378-53, residente em São Paulo, a Rua Manoel de Nobrega, 420, aptº 51 - 5º andar. - NADA MAIS. - O Escrivão. (ELISEU SANCHEZ).

R.2/4.866: - São Pedro, 13 de maio de 1.980. Por Escritura de Venda e Compra, lavrada aos 03 de março de 1.980, às fls. 67, do livro 193, pelo 1º Cartório local, os proprietários, Luiz Thomasi, advogado, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 702.672 e sua mulher, dona Ruth Adelaide Faiva Thomasi, do lar, portadora da Cédula de Identidade R.G. nº 1.512.648 portadores em comum do CIO 038 747 378 - 53, ambos brasileiros residente em São Paulo, venderam o imóvel supra descrito e matriculado, pela importância de Cr\$30.000,00 (trinta mil cruzeiros), ao Sr. **PEDRO GOLINELLI**, brasileiro, casado com dona. Geomar de Oliveira, proprietário, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 6.279.629 e do CIO. 610.986.048 - 19, re

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez - (Escrivão)

MATRÍCULA N.º 19.210

REGISTRO GERAL

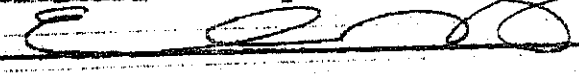
FOLHAS 01

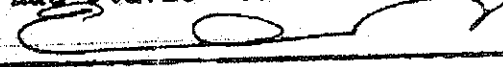
LIVRO N.º 2


DATA 15/07/1.994

19210

MATRÍCULA N.º

IMÓVEL:- Um lote de terreno localizado neste município e comarca de São Pedro, designado sob nº 03 (três) da quadra "F" do loteamento "Jardim Santa Rosa", contendo a área superficial de 2.450,00 m2 (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), medindo 35,00 mts (trinta e cinco metros) de largura por 70,00 mts (setenta metros) de comprimento, destando-se o terreno visado pela frente com a Rua 05 (cinco), no fundo com o lote nº 10 e pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com o lote nº 02 e pelo lado esquerdo com o lote nº 04, e, se situa na quadra completada pelas Ruas 08, 09, e 04, localizadas à direita, esquerda e fundo, respectivamente de quem de frente olha para o imóvel. PROPRIETÁRIOS:- PEDRO GOLINELLI, R.G. 6.272.629-SP e CIG. 610.986.048-49 e sua mulher GEOMAR DE OLIVEIRA GOLINELLI, R.G. 17.208.865-SP e CIG. 039.307.578-85, ambos brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados nesta cidade à Rua Lauro de Lacerda, nº 75, Vale do Sol. TÍTULO ACQUISITIVO:- havido da matrícula nº 864. INSCRIÇÃO CADASTRAL na Prefeitura Municipal de São Pedro sob nº 1.118/E. NADA MAIS. O Oficial:- 

R. 1 / 19.210. São Pedro, 15 de julho de 1.994. Por escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Cartório de Notas de São Pedro aos 29 de dezembro de 1.993, as fls. 138/140 do livro 328, pela importância de Cr\$50.000, (cinquenta mil cruzeiros reais), os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula a JAIME GONÇALVES MANFRINATO, brasileiro, casado com Márcia Helena Vargas Manfrinato (brasileira, pedagoga, R.G. 17.830.451-SP e CIG. 062.876.488-05), sob o regime de comunhão parcial de bens e o advento da Lei 6.515/77, engenheiro civil, R.G. 7.672.165-SP e CIG. 002.268.058-67, residente e domiciliado à Rua Otávio Modesto de Paula, nº 245, São Pedro-SP. NADA MAIS. O Oficial:- 

AV. 2, EM 09 DE FEVEREIRO DE 2004. (DENOMINAÇÃO DE VIA PÚBLICA)
Pelo Decreto Municipal nº 2.947 de 10 de janeiro de 1.995, procedo a esta averbação para ficar constando que a Rua 5 mencionada nesta matrícula atualmente denominar-se RUA PADOVA.
O OFICIAL SUBSTITUTO,  (ELMER NICODEMO FLOR)
(SEGUIR NO VERSO)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez - (Escrivão)

MATRÍCULA N.º 19.211

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

LIVRO N.º 2

DATA 15/07/1.994

IMÓVEL:- Um lote de terreno localizado neste município e comarca de São Pedro, designado sob nº 04 (quatro) da quadra "F" do loteamento "Jardim Santa Rosa", contendo a área superficial de 2.450,00 m² (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), medindo 35,00 mts (trinta e cinco metros) de largura por 70,00 mts (setenta metros) de comprimento, divisando pela frente com a Rua 05 (cinco), no fundo com o lote nº 09, pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com o lote nº 03 e pelo lado esquerdo com o lote nº 05, e, se situa na quadra completada pela Rua 08, Rua 09 e Rua 04, localizadas à direita, esquerda e fundo, respectivamente de quem de frente olha para o imóvel. PROPRIETÁRIOS:- PEDRO GOLINELI, R.G. 6.272.629-SP e C.T. 610.986.048-49 e sua mulher GEOMAR DE OLIVEIRA GOLINELI, R.G. 17.208.865-SP e C.T. 039.307.576-85, ambos brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados nesta cidade Rua Luiz Lopes de Azevedo, 75, Vale do Sol. TÍTULO AQUISITIVO:- havido da matrícula nº 864. INSCRIÇÃO CADASTRAL na Prefeitura Municipal de São Pedro sob nº 1.119/E. NADA MAIS. O Oficial: [Assinatura] (Eliseu Sanchez).

R. 1 / 19.211. São Pedro, 15 de julho de 1.994. Por escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Cartório de Notas de São Pedro aos 29 de dezembro de 1.993, as fls. 138/140 do livro 328, pela importância de R\$50.000, (cinquenta mil cruzeiros reais), os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula à JAIRO GONÇALVES MANFRINATO, brasileiro, casado com Márcia Helena Vargas Manfrinato (brasileira, pedagoga, R.G. 17.830.45-SP e C.T. 062.876.488-05), sob o regime de comunhão parcial de bens e o advento da Lei 6.515/77, engenheiro civil, R.G. 7.672.165-SP e C.T. 002.268.058-67, residente e domiciliado à Rua Otávio Modesto de Paula, 245, São Pedro-SP. NADA MAIS. O Oficial: [Assinatura] (Eliseu Sanchez).

19211

MATRÍCULA N.º

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez - (Escrivão)

MATRÍCULA N.º 19.212

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

LIVRO N.º 2

DATA 15/07/1.994

19212

MATRÍCULA N.º

IMÓVEL:- Um lote de terreno localizado neste município e comarca de São Pedro, designado sob nº 05 (cinco) da quadra "F" do loteamento "Jardim Santa Rosa", contendo a área superficial 2.450,00 m2 (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), medindo 35,00 mts (trinta e cinco metros) de largura por 70,00 mts (setenta metros) de comprimento, dividindo-se pela frente com a Rua 05 (cinco), no fundo com o lote nº 08, pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com o lote nº 04 e pelo lado esquerdo com o lote nº 06, e, se situa na quadra completada pelas Ruas 08, 09 e 04, localizadas à direita, esquerda e fundo, respectivamente de quem de frente olha para o imóvel. PROPRIETÁRIOS:- PEDRO GOLINELI, R.G. 6.272.629-SP e CIG. 610.986.048-49 e sua mulher GEOMAR DE OLIVEIRA GOLINELI, R.G. 17.208.865-SP e CIG. 039.307.578-85, ambos brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados nesta cidade à Rua Luiz Lopes de Azevedo, 75, Vale do Sol. TÍTULO AQUISITIVO:- havido da matrícula nº 864. INSCRIÇÃO CADASTRAL na Prefeitura Municipal de São Pedro sob nº 1.120/E. NADA MAIS. O Oficial: (Eliseu Sanchez).

R. 1 / 19.212. São Pedro, 15 de julho de 1.994. For escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Cartório de Notas de São Pedro aos 29 de dezembro de 1.993, as fls. 138/140 do livro 128, pela importância de Cr\$ 50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros reais), os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula à JAIHE GONÇALVES MANFRINATO, brasileiro, casado com Márcia Helena Vargas Manfrinato (brasileira, pedagoga, R.G. nº 17.830.459-SP e CIG. 062.876.488-05), sob o regime de comunhão parcial de bens após o advento da Lei 6.515/77, engenheiro civil, R.G. nº 7.672.165-SP e CIG. 002.268.058-67, residente e domiciliado à Rua Otávio Modesto de Paula, 245, São Pedro-SP. NADA MAIS. O Oficial: (Eliseu Sanchez).

R. 2, em 16 de janeiro de 2.001. (VENDA E COMPRA)
Pela Escritura Pública de Venda e Compra lavrada pelo 1º Tabelião de Notas e Anexos de São Pedro/SP, nos 13 de novembro de 2.000, as páginas 107/108 do livro 401, os proprietários, JAIHE GONÇALVES MANFRINATO e MÁRCIA HELENA VARGAS MANFRINATO, venderam o imóvel objeto desta matrícula para o Sr. JAIHE GONÇALVES MANFRINATO, brasileiro, casado com Márcia Helena Vargas Manfrinato (brasileira, pedagoga, R.G. nº 17.830.459-SP e CIG. 062.876.488-05), sob o regime de comunhão parcial de bens após o advento da Lei 6.515/77, engenheiro civil, R.G. nº 7.672.165-SP e CIG. 002.268.058-67, residente e domiciliado à Rua Otávio Modesto de Paula, 245, São Pedro-SP. NADA MAIS. O Oficial: (segue no verso)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez - (Escrivão)

MATRÍCULA N.º 19.214

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

LIVRO N.º 2

DATA 15/07/1.994

IMÓVEL: - Um lote de terreno localizada neste município e comarca de São Pedro, designado sob nº 07 (sete) da quadra "F" do loteamento "Jardim Santa Rosa", contendo a área superficial de 2.450,00 m² (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), medindo 35,00 mts (trinta e cinco metros) de largura por 70,00 mts (setenta metros) de comprimento, dividindo pela frente com a Rua 04 (quatro), no fundo com o lote nº 06, pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com a Rua 09 e pelo lado esquerdo com o lote nº 08, e, se situa na quadra completada pelas Ruas 08 e 05, localizadas à esquerda e fundo, respectivamente de quem de frente olha para o imóvel. **PROPRIETÁRIOS:** - PEDRO COLINELLI, R.G. nº 6.272.629-SP e C.I.C. 610.986.048-49 e sua mulher GEUMAR DE OLIVEIRA COLINELLI, R.G. 17.208.865-SP e C.I.C. 039.307.578-85, ambos brasileiros, de comércio, residentes e domiciliados nesta cidade à Rua Luiz Lopes de Azevedo, 75, Vale do Sol. **TÍTULO AQUISITIVO:** - havido da matrícula nº 864. **INSCRIÇÃO CADASTRAL** na Prefeitura Municipal de São Pedro sob nº 1.122/1. **NADA MAIS.** O Oficial: - Eliseu Sanchez.

R. 1 / 19.214. São Pedro, 15 de julho de 1.994. Por escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Cartório de Notas de São Pedro aos 29 de dezembro de 1.993, as fls. 138/140 do livro 328, pela importância de R\$50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros reais), os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula à JAIRO GONÇALVES MANFRINATO, brasileiro, casado com Márcia Helena Vargas Manfrinato (brasileira, pedagoga, R.G. 17.830.459-SP e C.I.C. 062.876.488-05), sob o regime de comunhão parcial de bens após o advento da Lei 6.515/77, engenheiro civil, R.G. 7.672.165-SP e C.I.C. 002.268.058-67, residente e domiciliado à Rua Otávio Modesto de Paula, 245, São Pedro-SP. **NADA MAIS.** O Oficial: - Eliseu Sanchez.

R. 2, em 30 de junho de 1998. (VENDA E COMPRA)
Pela escritura de venda e compra lavrada pelo 1º Tabelião de Notas e Oficial de Registro de Imóveis de São Pedro aos 02 de junho de 1998, as páginas 216-217 do livro 375 os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula à Eliseu Sanchez. (segue no verso)

1923

MATRÍCULA N.º

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez - (Escrivão)

MATRÍCULA N.º 19.215

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

LIVRO N.º 2

DATA 15/07/1.994

IMÓVEL: - Um lote de terreno localizado neste município e comarca de São Pedro, designado sob nº 08 (oito) da quadra "F" do loteamento "Jardim - Santa Rosa", contendo a área superficial de 2.450,00 m² (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), medindo 35,00 mts (trinta e cinco metros) de largura por 70,00 mts (setenta metros) de comprimento, dissendo, digo, divisando pela frente com a Rua 04 (quatro), no fundo com o lote nº 05, pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com o lote nº 07 e pelo lado esquerdo com o lote nº 09, e, se situa na quadra completada pelas Ruas 09, 08 e 05, localizadas à direita, esquerda e fundo, respectivamente de quem de frente olha para o imóvel. PROPRIETÁRIOS: - PEDRO GOLINELI, R.G. 6.272.629-SP e C.I.C. 610.986.048-49 e sua mulher GEOMAR DE OLIVEIRA GOLINELI, R.G. 17.208.865-SP e C.I.C. 039.307.578-85, ambos brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados nesta cidade à Rua Luiz Lopes de Azevedo, 75, Vale do Sol. TÍTULO AQUISITIVO: - devido da matrícula nº 864, INSCRIÇÃO CADASTRAL na Prefeitura Municipal de São Pedro sob nº 1.123/E. NADA MAIS. O Oficial: -

(Eliseu Sanchez).....

2. 1 / 19.215. São Pedro, 15 de julho de 1.994. Por escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Cartório de Notas de São Pedro aos 29 de dezembro de 1.993, as fls. 138/140 do livro 328, pela importância de Cr\$50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros reais), os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula à JADME GONÇALVES MANFRINATO, brasileiro, casado com Márcia Helena Vargas Manfrinato (brasileira, pedagoga, R.G. 17.830.459-SP e C.I.C. 062.876.488-05), sob o regime de comunhão parcial de bens após o advento da Lei 6.515/77, engenheiro civil, R.G. 7.672.165-SP e C.I.C. nº 002.268.058-67, residente e domiciliado à Rua Otávio Modesto de Paula, 245, São Pedro-SP. NADA MAIS. O Oficial: -

(Eliseu Sanchez).....

(segue no verso)

19215

MATRÍCULA N.º

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez - (Escrivão)

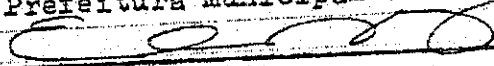
MATRICULA N.º 19.216

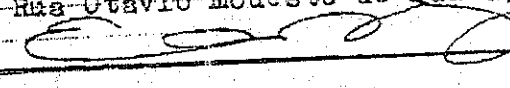
REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

LIVRO N.º 2

DATA 15/07/1.994

IMÓVEL: - Um lote de terreno localizado neste município e comarca de São Pedro, designado sob nº 09 (nove) da quadra "F" do loteamento "Jardim - Santa Rosa", contendo a área superficial de 2.450,00 m² (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), medindo 35,00 mts (trinta e cinco metros) de largura por 70,00 mts (setenta metros) de comprimento, divisando pela frente com a Rua 04 (quatro), no fundo com o lote 04, pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com o lote nº 08 e pelo lado esquerdo com o lote nº 10, e, se situa, na quadra completada pelas Ruas 09, 08 e 05. Localizadas à direita, esquerda e fundo, respectivamente de quem de frente olha para o imóvel. PROPRIETÁRIOS: - PEDRO GOLINELI, R.G. 6.272.629-SP e C.I.C. 610.986.048-49 e sua mulher GEOMAR DE OLIVEIRA GOLINELI, R.G. 17.208.865-SP e C.I.C. 039.307.578-85, ambos brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados nesta cidade à Rua Luiz Lopes de Azevedo, 75, Vale do Sol. TÍTULO AQUISITIVO: - havido da matrícula nº 864 INSCRIÇÃO CADASTRAL na Prefeitura Municipal de São Pedro sob nº 1124/E. NADA MAIS. O Oficial: -  (Eliseu Sanchez). -

R. 1 / 19.216. São Pedro, 15 de julho de 1.994. Por escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Cartório de Notas de São Pedro aos 29 de dezembro de 1.993, as fls. 138/140 do livro 328, pela importância de Cr\$50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros reais), os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula à JAIMÉ GONÇALVES MANFRINATO, brasileiro, casado com Márcia Helena Vargas Manfrinato (brasileira, pedagoga, R.G. 17.830.459-SP e C.I.C. 062.876.488-05), sob o regime de comunhão parcial de bens após o advento da Lei 6.515/77, engenheiro civil, R.G. 7.672.165-SP e C.I.C. nº 002.268.058-67, residente e domiciliado à Rua Otávio Modesto de Paula, 245, São Pedro-SP. NADA MAIS. O Oficial: -  (Eliseu Sanchez). -

R. 2, EM 12 DE AGOSTO DE 1.998. (VENDA E COMPRA)
Pela Escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Tabelião de Notas e Oficial de Registro de Imóveis de São Pedro aos 06 de julho de 1998 (livro 378 - Páginas 070/071), os proprietários, JAIMÉ GONÇALVES MANFRINATO e sua mulher MARCIA HELENA VARGAS MANFRINATO, já qualificados, pelo preço de R\$500,00 (quinhentos reais), VENDERAM a COTA IDEAL DE 50% (CINQUENTA POR CENTO) sobre

19216

MATRICULA N.º

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PEDRO

ESTADO DE SÃO PAULO

Eliseu Sanchez - (Escrivão)

MATRÍCULA N.º 19.217

REGISTRO GERAL

FOLHAS 01

LIVRO N.º 2

DATA 15/07/1.994

IMÓVEL: - Um lote de terreno localizado neste município e comarca de São Pedro, designado sob nº 10 (dez) da quadra "P" do loteamento "Jardim Santa Rosa", contendo a área superficial de 2.450,00 m² (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), medindo 35,00 mts (trinta e cinco metros) de largura por 70,00 mts (setenta metros) de comprimento, dividendo pela frente com a Rua 04 (quatro), no fundo com o lote nº 03, pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com o lote nº 09 e pelo lado esquerdo com o lote nº 11, e, se situa na quadra limitada pelas Ruas 09, 08 e 05, localizadas à direita, esquerda e fundo, respectivamente de quem de frente olha para o imóvel. **PROPRIETÁRIOS:** - PEDRO GOLIVELI, R.G. 6.272.629-SP e C.I.C. 610.386.048-49 e sua mulher GEOMAR DE OLIVEIRA GOLIVELI, R.G. 17.208.865-SP e C.I.C. 039.307.578-85, ambos brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados nesta cidade à Rua Luiz Lopes de Azevedo, 75, Vale do Sol. **TÍTULO AQUISITIVO:** - havido da matrícula nº 864. **INSCRIÇÃO CADASTRAL** na Prefeitura Municipal de São Pedro - sob nº 1.125/E. **NADA MAIS.** O Oficial: Eliseu Sanchez (Eliseu Sanchez).

1921

MATRÍCULA N.º

R. 1 / 19.217. São Pedro, 15 de julho de 1.994. Por escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Cartório de Notas de São Pedro aos 29 de dezembro de 1.993, as fls. 138/140 do livro 328, pela importância de Cr\$ 50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros reais) os proprietários venderam o imóvel objeto desta matrícula à JAIWE GONCALVES MANFRINATO, brasileiro, casado com Márcia Helena Vargas Manfrinato (Brasileira, pedagoga, R.G. 17.830.459-SP e C.I.C. 062.876.488-05), sob o regime de comunhão parcial de bens após o advento da Lei 5.515/77, engenheiro civil, R.G. 7.672.165-SP e C.I.C. 002.268.058-67, residente e domiciliado à Rua Otávio Modato de Paula, 245, São Pedro-SP. **NADA MAIS.** O Oficial: Eliseu Sanchez (Eliseu Sanchez).

R. 2, EM 17 DE MARÇO DE 1998. (VENDA E COMPRA)
Pela Escritura de Venda e Compra lavrada pelo 1º Tabelião de Notas e Oficial de Registro de Imóveis de São Pedro aos 03 de março de 1998 (Livro 328 - Pág. 312/363) os proprietários JAIWE GONCALVES MANFRINATO e sua mulher MARCIA HELENA VARGAS MANFRINATO já qualificados pelo processo nº RS1.000.00 (um mil reais) venderam a parte ideal correspondente a 41% (quarenta e um por cento) da

[segue no verso]

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: Projeto de Regularização Fundiária de Interesse Social correspondente a parte da Quadra F do loteamento Jardim Santa Rosa, correspondente a subdivisão dos lotes nºs 01, 02, 03, 04, 05, 07, 08, 09, 10 e 11.

Requerente: Prefeitura Municipal de São Pedro.

Local: Bairro Jardim Santa Rosa, zona de expansão urbana deste município de São Pedro.

Imóveis: Matrículas nºs 4.865, 4.866, 19.210, 19.211, 19.212, 19.214, 19.215, 19.216, 19.217 e 19.218 - CRI desta Comarca de São Pedro.

Situação Atual:

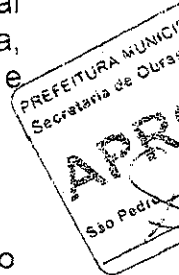
1-MATRÍCULA 4.865 - Lote 01

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 01** (um) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 12**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com a **Rua Itália** e pelo lado esquerdo com o **Lote 02**. Lote esse sem benfeitorias.

2-MATRÍCULA 4.866 - Lote 02

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 02** (dois) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 11**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 01** e pelo lado esquerdo com o **Lote 03**. Lote esse sem benfeitorias.

3-MATRÍCULA 19.210 - Lote 03





Prefeitura Municipal de

São Pedro

TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO

Rua Valentim Amaral, 748 - Centro

CEP 13520-000 - São Pedro/SP

governo@saopedro.sp.gov.br

www.saopedro.sp.gov.br

Tel.: (19) 3481-9200

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 03** (três) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 10**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 02** e pelo lado esquerdo com o **Lote 04**. Lote esse sem benfeitorias.

4-MATRÍCULA 19.211 - Lote 04

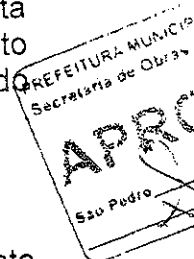
UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 04** (quatro) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 09**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 03** e pelo lado esquerdo com o **Lote 05**. Lote esse sem benfeitorias.

5-MATRÍCULA 19.212 - Lote 05

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 05** (cinco) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 08**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 04** e pelo lado esquerdo com o **Lote 06**. Lote esse sem benfeitorias.

6-MATRÍCULA 19.214 - Lote 07

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 07** (sete) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 06**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem



de frente olha para o imóvel, com a **Rua Luiz Tomazi** e pelo lado esquerdo com o **Lote 08**. Lote esse sem benfeitorias.

7-MATRÍCULA 19.215 - Lote 08

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 08** (oito) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 05**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 07** e pelo lado esquerdo com o **Lote 09**. Lote esse sem benfeitorias.

8-MATRÍCULA 19.216 - Lote 09

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 09** (nove) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 04**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 08** e pelo lado esquerdo com o **Lote 10**. Havendo sobre referido imóvel a benfeitoria de um **prédio residencial** com a **área construída de 99,47 m²** (noventa e nove vírgula quarenta e sete metros quadrados), com frente para a **Rua Veneza**, sob o nº 121.

9-MATRÍCULA 19.217 - Lote 10

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 10** (dez) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 03**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 09** e pelo lado esquerdo com o **Lote 11**. Lote esse sem benfeitorias.

10-MATRÍCULA 19.218 - Lote 11



Prefeitura Municipal de

São Pedro

TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO

Rua Valentim Amaral, 748 - Centro

CEP 13520-000 - São Pedro/SP

governo@saopedro.sp.gov.br

www.saopedro.sp.gov.br

Tel.: (19) 3481-9200

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 11** (onze) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 2.450,00 m²** (dois mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), e as medidas de **35,00 m** (trinta e cinco metros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 02**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 10** e pelo lado esquerdo com o **Lote 12**. Havendo sobre referido imóvel a benfeitoria de um **prédio residencial** com a **área construída de 183,12 m²** (cento e oitenta e três vírgula doze metros quadrados), com frente para a **Rua Veneza**, sob o nº **57**.

Situação Proposta

1-Lote 01/A

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 01/A** (um/A) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 525,00 m²** (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 01/C**; por **30,00 m** (trinta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com a **Rua Itália** e pelo lado esquerdo com o **Lote 01/B**. Lote esse sem benfeitorias.

2-Lote 01/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 01/B** (um/B) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 525,00 m²** (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 01/C**; por **30,00 m** (trinta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 01/A** e pelo lado esquerdo com o **Lote 02/A**. Lote esse sem benfeitorias.

3-Lote 01/C

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 01/C** (um/C) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 700,00 m²** (setecentos metros quadrados), e as medidas de **20,00 m** (vinte metros) de





Prefeitura Municipal de

São Pedro

TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO

Rua Valentim Amaral, 748 - Centro

CEP 13520-000 - São Pedro/SP

governo@saopedro.sp.gov.br

www.saopedro.sp.gov.br

Tel.: (19) 3481-9200

frente para a **Rua Itália**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 02/A**; por **35,00 m** (trinta e cinco metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 01/D** e pelo lado esquerdo com os **Lotes 01/A (por 17,50m) e 01/B (por 17,50m)**. Lote esse sem benfeitorias.

4-Lote 01/D

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 01/D (um/D)** da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 700,00 m²** (setecentos metros quadrados), e as medidas de **20,00 m** (vinte metros) de frente para a **Rua Itália**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 02/A**; por **35,00 m** (trinta e cinco metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 12** e pelo lado esquerdo com o **Lote 01/C**. Lote esse sem benfeitorias.

5-Lote 02/A

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 02/A (dois/A)** da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 11/A**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com os **Lotes 01/B (por 30,00m), 01/C (por 20,00m) e 01/D (por 20,00m)** e pelo lado esquerdo com o **Lote 02/B**. Lote esse sem benfeitorias.

6-Lote 02/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 02/B (dois/B)** da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 11/B**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 02/A** e pelo lado esquerdo com o **Lote 03/A**. Lote esse sem benfeitorias.

7-Lote 03/A





Prefeitura Municipal de

São Pedro

TRABALHO E DESENVOLVIMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO

Rua Valentim Amaral, 748 - Centro

CEP 13520-000 - São Pedro/SP

governo@saopedro.sp.gov.br

www.saopedro.sp.gov.br

Tel.: (19) 3481-9200

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 03/A** (três/A) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 10/A**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 02/B** e pelo lado esquerdo com o **Lote 03/B**. Lote esse sem benfeitorias.

8-Lote 03/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 03/B** (três/B) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 10/B**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 03/A** e pelo lado esquerdo com os **Lotes 04/A** (por 44,06m) e **04/B** (por 25,94m). Lote esse sem benfeitorias.

9-Lote 04/A

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 04/A** (quatro/A) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 612,50 m²** (seiscentos e doze vírgula cinquenta metros quadrados), e as medidas de **13,90 m** (treze metros e noventa centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 04/B**; por **44,06 m** (quarenta e quatro metros e seis centímetros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 03/B** e pelo lado esquerdo com o **Lote 04/B**. Lote esse sem benfeitorias.

10-Lote 04/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 04/C** (quatro/C) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 612,50 m²** (seiscentos e doze vírgula cinquenta metros quadrados), e as medidas de **3,60 m** (três metros e sessenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**;





Prefeitura Municipal de

São Pedro

TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO

Rua Valentim Amaral, 748 - Centro

CEP 13520-000 - São Pedro/SP

governo@saopedro.sp.gov.br

www.saopedro.sp.gov.br

Tel.: (19) 3481-9200

17,50 m (dezessete metros e cinquenta centímetros) de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 09/A**; **83,90 m** (oitenta e três metros e noventa centímetros) da frente ao fundo pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, em três segmentos de reta, divisando com os **Lotes 04/A** (por **44,06m + 13,90m**) e **03/B** (por **25,94m**) e pelo lado esquerdo mede **70,00 m** (setenta metros), onde divisa com o **Lote 04/C**. Lote esse sem benfeitorias.

11-Lote 04/C

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 04/C** (quatro/C) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 9/B**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 04/B** e pelo lado esquerdo com o **Lote 05/A**. Lote esse sem benfeitorias.

12-Lote 05/A

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 05/A** (cinco/A) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 08/A**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 04/C** e pelo lado esquerdo com o **Lote 05/B**. Lote esse sem benfeitorias.

13-Lote 05/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 05/B** (cinco/B) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Padova**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 08/B**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 05/A** e pelo lado esquerdo com o **Lote 06**. Lote esse sem benfeitorias.

14-Lote 07/A



Prefeitura Municipal de

São Pedro

TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO

Rua Valentim Amaral, 748 - Centro

CEP 13520-000 - São Pedro/SP

governo@saopedro.sp.gov.br

www.saopedro.sp.gov.br

Tel.: (19) 3481-9200

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 07/A** (sete/A) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 700,00 m²** (setecentos metros quadrados), e as medidas de **20,00 m** (vinte metros) de frente para a **Rua Luiz Tomazi**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 08/B**; por **35,00 m** (trinta e cinco metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 06** e pelo lado esquerdo com o **Lote 07/B**. Lote esse sem benfeitorias.

15-Lote 07/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 07/B** (sete/B) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 700,00 m²** (setecentos metros quadrados), e as medidas de **20,00 m** (vinte metros) de frente para a **Rua Luiz Tomazi**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 08/B**; por **35,00 m** (trinta e cinco metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 07/A** e pelo lado esquerdo com os **Lotes 07/C** (por 17,50m) e **07/E** (por 17,50m). Lote esse sem benfeitorias.

16-Lote 07/C

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 07/C** (sete/C) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 262,50 m²** (duzentos e sessenta e dois vírgula cinquenta metros quadrados), e as medidas de **15,00 m** (quinze metros) de frente para a **Rua Luiz Tomazi**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 07/E**; por **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 07/B** e pelo lado esquerdo com o **Lote 07/D**. Lote esse sem benfeitorias.

17-Lote 07/D

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 07/D** (sete/D) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 262,50 m²** (duzentos e sessenta e dois vírgula cinquenta metros quadrados), e as medidas de **15,00 m** (quinze metros) de frente para a **Rua Luiz Tomazi**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 07/E**; por **17,50 m**





Prefeitura Municipal de

São Pedro

TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO

Rua Valentim Amaral, 748 - Centro

CEP 13520-000 - São Pedro/SP

governo@saopedro.sp.gov.br

www.saopedro.sp.gov.br

Tel.: (19) 3481-9200

(dezessete metros e cinquenta centímetros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o Lote 07/C e pelo lado esquerdo com a Rua Veneza. Lote esse sem benfeitorias.

18-Lote 07/E

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como Lote 07/E (sete/E) da quadra F loteamento Jardim Santa Rosa, contendo a área de 525,00 m² (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de 17,50 m (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a Rua Veneza; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o Lote 07/B; por 30,00 m (trinta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com os Lotes 07/D (por 15,00m) e 07/C (por 15,00m) e pelo lado esquerdo com o Lote 08/B. Lote esse sem benfeitorias.

19-Lote 08/A

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como Lote 08/A (oito/A) da quadra F loteamento Jardim Santa Rosa, contendo a área de 1.225,00 m² (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de 17,50 m (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a Rua Veneza; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o Lote 05/A; por 70,00 m (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o Lote 08/B e pelo lado esquerdo com o Lote 09/B. Lote esse sem benfeitorias.

20-Lote 08/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como Lote 08/B (oito/B) da quadra F loteamento Jardim Santa Rosa, contendo a área de 1.225,00 m² (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de 17,50 m (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a Rua Veneza; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o Lote 05/B; por 70,00 m (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com os Lotes 07/E (POR 30,00m), 07/B (por 20,00m) e 07/A (por 20,00m) e pelo lado esquerdo com o Lote 08/A. Lote esse sem benfeitorias.

21-Lote 09/A



Prefeitura Municipal de

São Pedro

TRABALHO E DESENVOLVIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO

Rua Valentim Amaral, 748 - Centro

CEP 13520-000 - São Pedro/SP

governo@saopedro.sp.gov.br

www.saopedro.sp.gov.br

Tel.: (19) 3481-9200

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 09/A** (nove/A) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 04/B**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 09/B** e pelo lado esquerdo com o **Lote 10/B**. Lote esse sem benfeitorias.

22-Lote 09/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 09/B** (nove/B) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 04/C**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 08/A** e pelo lado esquerdo com o **Lote 09/A**. Havendo sobre referido imóvel a benfeitoria de um **prédio residencial** com a **área construída de 99,47 m²** (noventa e nove vírgula quarenta e sete metros quadrados), com frente para a **Rua Veneza**, sob o nº 121.

23-Lote 10/A

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 10/A** (dez/A) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 03/A**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 10/B** e pelo lado esquerdo com o **Lote 11/B**. Lote esse sem benfeitorias.

24-Lote 10/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 10/B** (dez/B) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Veneza**;





Prefeitura Municipal de

São Pedro

TRABALHO E DESENVOLVIMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO

Rua Valentim Amaral, 748 - Centro

CEP 13520-000 - São Pedro/SP

governo@saopedro.sp.gov.br

www.saopedro.sp.gov.br

Tel.: (19) 3481-9200

igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 03/B**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 09/A** e pelo lado esquerdo com o **Lote 10/A**. Lote esse sem benfeitorias.

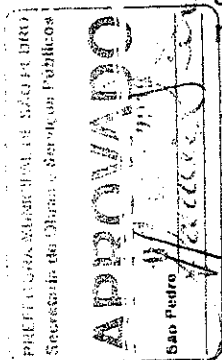
25-Lote 11/A

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 11/A** (onze/A) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 02/A**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 11/B** e pelo lado esquerdo com o **Lote 12**. Lote esse sem benfeitorias.

26-Lote 11/B

UM LOTE DE TERRENO, localizada na zona de expansão urbana desta cidade e comarca de São Pedro, ora designado como **Lote 11/B** (onze/B) da **quadra F** loteamento **Jardim Santa Rosa**, contendo a **área de 1.225,00 m²** (um mil, duzentos e vinte e cinco metros quadrados), e as medidas de **17,50 m** (dezessete metros e cinquenta centímetros) de frente para a **Rua Veneza**; igual medida de largura no fundo, onde divisa com o **Lote 02/B**; por **70,00 m** (setenta metros) da frente ao fundo em cada face lateral, divisando pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel, com o **Lote 10/A** e pelo lado esquerdo com o **Lote 11/A**. Havendo sobre referido imóvel a benfeitoria de um **prédio residencial** com a **área construída de 183,12 m²** (cento e oitenta e três metros quadrados), com frente para a **Rua Veneza**, sob o

São Pedro, 24 de agosto de 2016.



nº 5
Apparecido Laércio Simão
Engenheiro Civil - CREA 060065548
Prefeitura Municipal de São Pedro

Fábio Pereira do Nascimento
Júnior - Eng. Agrônomo
CREA 5062277238
A.R.T. nº 92221220160923454

PREFEITURA MUNICIPAL DE
SÃO PEDRO
Ass. Helio Donizete Zanatta
Prefeito/Requerente



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 207/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,


a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Veneza, lote 10-B, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2322/Q**, em nome da Sra. **VERA LUCIA BOARETTO**, que tem seu **valor venal territorial para a área de 1.225,00 m², de RS 6.828,27** (seis mil, oitocentos e vinte e oito reais e vinte e sete centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da **FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO**, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.


Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 205/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C
E
R
T
I
F
I
C
A

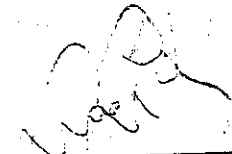
a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Veneza, lote 09-B, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2321/Q**, em nome do Sr. **ELIUD DE SOUZA NETO**, que tem seu **valor venal territorial para a área de 1.225,00 m², de R\$ 6.828,27** (seis mil, oitocentos e vinte e oito reais e vinte e sete centavos), e tem seu **valor venal predial, para a área construída de 99,47 m² de R\$ 58.057,55** (cinquenta e oito mil, cinquenta e sete reais e cinquenta e cinco centavos), ambos para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matrícula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 203/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,

a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Veneza, lote 08-B, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2320/Q**, em nome do Sr. **DAVID CARDENAS**, que tem seu **valor venal territorial para a área de 1.225,00 m², de R\$ 6.828,27** (seis mil, oitocentos e vinte e oito reais e vinte e sete centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da **FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO**, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.

Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro
Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 201/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,


a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Veneza, lote 07-E, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2319/Q**, em nome da Sra. **MARGARIDA SAIA DE LIMA**, que tem seu valor venal territorial para a área de **525,00 m²**, de **RS 2.926,40** (dois mil, novecentos e vinte e seis reais e quarenta centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matrícula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro
Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 200/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,


a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na Rua Luiz Tomazi, lote 07-D, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa, cadastrado nesta municipalidade sob n.º CPD 2318/Q, em nome da Sra. MARGARIDA SAIA DE LIMA, que tem seu valor venal territorial para a área de 262,50 m², de R\$ 1.463,20 (um mil, quatrocentos e sessenta e três reais e vinte centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

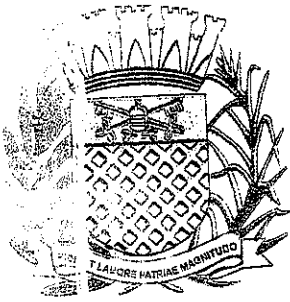
Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 199/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,

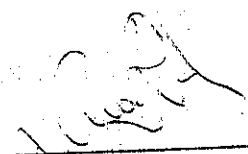
a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Luiz Tomazi, lote 07-C, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2317/Q**, em nome da Sra. **MARGARIDA SAIA DE LIMA**, que tem seu valor venal territorial para a área de **262,50 m², de R\$ 1.463,20** (um mil, quatrocentos e sessenta e três reais e vinte centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.


Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matrícula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro
Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 198/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C
E
R
T
I
F
I
C
A

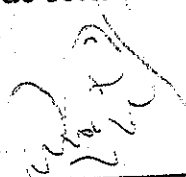
a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na Rua Luiz Tomazi, lote 07-B, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa, cadastrado nesta municipalidade sob n.º CPD 2316/Q, em nome da Sra. **MARGARIDA SAIA DE LIMA**, que tem seu valor venal territorial para a área de 700,00 m², de R\$ 3.901,87 (três mil, novecentos e um reais e oitenta e sete centavos), e tem seu valor venal predial, para a área construída de 68,25 m² de R\$ 38.522,15 (trinta e oito mil, quinhentos e vinte e dois reais e quinze centavos), ambos para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PÚBLICA DO MUNICIPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.


Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 196/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,

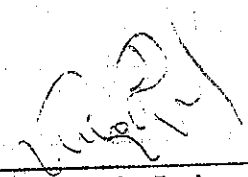
a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Padova, lote 05-B, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2315/Q**, em nome da Sra. **MARLI FIORAMONTE**, que tem seu **valor venal territorial para a área de 1.225,00 m², de RS 6.828,27** (seis mil, oitocentos e vinte e oito reais e vinte e sete centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da **FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO**, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 194/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,

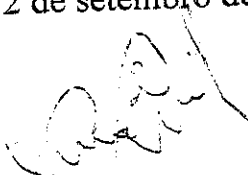
a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Padova**, lote 04-C, quadra F, do loteamento denominado **Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º CPD 2314/Q, em nome do Sr. **JAIME GONCALVES MANFRINATO**, que tem seu valor venal territorial para a área de 1.225,00 m², de **RS 6.828,27** (seis mil, oitocentos e vinte e oito reais e vinte e sete centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 193/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,


a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Padova**, lote **04-B**, quadra **F**, do loteamento denominado **Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2313/Q**, em nome do Sr. **JAI ME GONCALVES MANFRINATO**, que tem seu valor venal territorial para a área de **612,50 m²**, de **RS 3.414,14** (três mil, quatrocentos e quatorze reais e quatorze centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matrícula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 191/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,

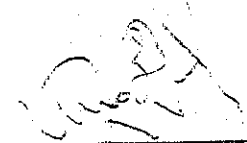
a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Padova, lote 03-B, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2312/Q**, em nome do Sr. **JAI ME GONCALVES MANFRINATO**, que tem seu valor venal territorial para a área de **1.225,00 m², de R\$ 6.828,27** (seis mil, oitocentos e vinte e oito reais e vinte e sete centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro
Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 189/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,


a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Padova, lote 02-B, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2311/Q**, em nome do Sr. **RICARDO FAZANARO PEREIRA**, que tem seu valor venal territorial para a área de **1.225,00 m², de R\$ 6.828,27** (seis mil, oitocentos e vinte e oito reais e vinte e sete centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da **FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO**, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 187/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C
E
R
T
I
F
I
C
A

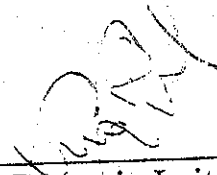
A, a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Italia, lote 01-D, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2310/Q**, em nome do Sr. **JAI ME GONCALVES MANFRINATO**, que tem seu valor venal territorial para a área de 700,00 m², de **RS 3.901,87** (três mil, novecentos e um reais e oitenta e sete centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 186/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C
E
R
T
I
F
I
C
A

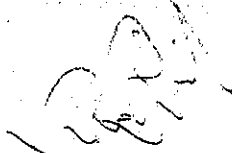
A, a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Italia, lote 01-C, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2309/Q**, em nome do Sr. **JAIME GONCALVES MANFRINATO**, que tem seu **valor venal territorial para a área de 700,00 m², de R\$ 3.901,87** (três mil, novecentos e um reais e oitenta e sete centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da **FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO**, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matrícula 27570-1



Prefeitura do Município de São Pedro
Estado de São Paulo

CERTIDÃO

n.º 185/2016

Lauro Bontorin Leite, Diretor de Tributação da Prefeitura
do Município de São Pedro,

C

E

R

T

I

F

I

C

A,


a existência de requerimento do Município de São Pedro, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 46.415.998/0001-96, protocolado sob número 151.420, anexado ao processo número 70.945, que consta em nossos arquivos imóvel sito na **Rua Padova, lote 01-B, quadra F, do loteamento denominado Jardim Santa Rosa**, cadastrado nesta municipalidade sob n.º **CPD 2308/Q**, em nome do Sr. **JAIME GONCALVES MANFRINATO**, que tem seu valor venal territorial para a área de **525,00 m², de R\$ 2.926,40** (dois mil, novecentos e vinte e seis reais e quarenta centavos), para o corrente exercício, e não há débitos a exigir, provenientes de impostos e taxas municipais, até presente data.

A presente certidão tem validade de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua expedição.

Certifica, outrossim, que fica reservado o direito da FAZENDA PUBLICA DO MUNICIPIO, na cobrança de débitos provenientes de tributos e demais encargos municipais, que venham a ser apurados, ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive com relação ao acima certificado.

É o que cumpre certificar.

São Pedro, 12 de setembro de 2016.



Lauro Bontorin Leite
Diretor de Tributação
CRC 1SP178949/O-9
Matricula 27570-1

Lote	Valor
01-B	R\$ 570,64
01-C	R\$ 760,84
01-D	R\$ 760,84
02-B	R\$ 1.331,49
03-B	R\$ 1.331,49
04-B	R\$ 665,74
04-C	R\$ 1.331,49
05-B	R\$ 1.021,09
07-B	R\$ 760,84
07-C	R\$ 285,33
07-D	R\$ 285,33
07-E	R\$ 570,64
09-B	R\$ 1.331,49
10-B	R\$ 1.331,49
TOTAL	R\$ 12.388,74

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO

LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Matrícula/Proprietário: 2-32377 JAIME GONCALVES MANFRINATO
 CPD/Compromissário: 2309/Q
 Endereço: R. ITALIA 0

Nº/Área/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 002.268.058/ 2/ B / /01-C/F

Fl. Situação	Vencimento	Principal	Correcção	Multa	Juro	Corrigido
2016 26 - DESMEMBRAMENTO			Subdivida: 0	Aliquota: 0,00		
2 Ativa	20/10/2016	623,00	12,04	63,50	62,30	760,84
	Subtotal:	623,00	12,04	63,50	62,30	760,84
	Total Parcial:	623,00	12,04	63,50	62,30	760,84
2017 1 - TERRITORIAL			Subdivida: 0	Aliquota: 0,00		
1 DO Ano	10/02/2017	44,21	0,00	4,43	2,65	51,29
2 DO Ano	10/03/2017	44,21	0,00	4,43	2,21	50,85
3 DO Ano	10/04/2017	44,21	0,00	4,43	1,77	50,41
4 DO Ano	10/05/2017	44,17	0,00	4,41	1,33	49,91
	Subtotal:	176,80	0,00	17,70	7,96	202,46
	Total Parcial:	799,80	12,04	81,20	70,26	963,30
Total apurado :		963,30				
Beneficiários :		0,00				
Desconto :		0,00				
Debitos com CDA :		0,00				
A parcelar :		963,30				
Data de referencia :		28/07/2017				
			Total do principal :		799,80	
			Total das correcoes:		12,04	
			Total das multas :		81,20	
			Total dos juros :		70,26	
			Total corrigido :		963,30	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO
LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nº.Cadastro/Proprietario: 2-32383 JAIME GONCALVES MANFRINATO
 CPD/Compromissario: 2310/Q
 Endereço: R. ITALIA
 CEP/Zona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 002.268.058/ 2/ B / /01-D/F

Pr. Situação	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
2016 26 - DESMEMBRAMENTO			Subdivida: 0	Aliquota: 0,00		
9 Ativa	20/10/2016	623,00	12,04	63,50	62,30	760,84
	Subtotal:	623,00	12,04	63,50	62,30	760,84
	Total Parcial:	623,00	12,04	63,50	62,30	760,84
Total apurado :		760,84		Total do principal :		623,00
Honorarios :		0,00		Total das correcoes:		12,04
Desconto :		0,00		Total das multas :		63,50
Debitos com IDA :		0,00		Total dos juros :		62,30
A parcelar :		760,84		Total corrigido :		760,84
Data de referencia :		28/07/2017				

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO
 LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nº. Cadastro/Proprietario: 2-32408 JAIME GONCALVES MANFRINATO
 CPD/Compromissario: 2312/Q
 Endereco: R. PADOVA
 CPF/Zona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 002.268.058/ 2/ B / /03-B/F

Pr. Situacao	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
2016 26 - DESMEMBRAMENTO			Subdivida: 0	Aliquota: 0,00		
Ativa	20/10/2016	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
	Subtotal:	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
	Total Parcial:	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
Total apurado		1.331,49		Total do principal :		1.090,25
Honorarios		0,00		Total das correcoes:		21,08
Desconto		0,00		Total das multas :		111,13
Debitos com CDA		0,00		Total dos juros :		109,03
A parcelar		1.331,49		Total corrigido :		1.331,49
Data de referencia	28/07/2017					

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO
LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nº. Cadastro/Proprietario: 2-32414 JAIME GONCALVES MANFRINATO
 CPD/Compromissario: 2313/Q
 Endereço: R. PADOVA 0

CPF/Zona/Setor/Quadra/Lote/Splote: 002.268.058/ 2/ B / /04-B/F

Pr. Situacao	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
1016 26 - DESMEMBRAMENTO			Subdivida: 0	Aliquota: 0,00		
Ativa	20/10/2016	545,12	10,54	55,57	54,51	665,74
	Subtotal:	545,12	10,54	55,57	54,51	665,74
	Total Parcial:	545,12	10,54	55,57	54,51	665,74
Total apurado :		665,74		Total do principal :	545,12	
Honorarios :		0,00		Total das correcoes:	10,54	
Desconto :		0,00		Total das multas :	55,57	
Debitos com CDA :		0,00		Total dos juros :	54,51	
A reparcelar :		665,74		Total corrigido :	665,74	
Data de referencia :		28/07/2017				

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO
LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Cadastro/Proprietario: 2-32429 JAIME GONCALVES MANFRINATO
 CPD/Compromissario: 2314/Q
 Endereço: R. PADOVA

Zona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 002.268.058/ 2/ B / /04-C/F

Pr. Situacao	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
2616 26 - DESMEMBRAMENTO			Subdivida: 0	Aliquota: 0,00		
Ativa	20/10/2016	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
	Subtotal:	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
	Total Parcial:	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
Total apurado	:	1.331,49		Total do principal :		1.090,25
Honorarios	:	0,00		Total das correcoes:		21,08
Desconto	:	0,00		Total das multas :		111,13
Debitos com CDA	:	0,00		Total dos juros :		109,03
A reparcelar	:	1.331,49		Total corrigido :		1.331,49
Data de referencia	:	28/07/2017				

LEVANTAMENTO DE DEBITOS

R. Cadastro/Proprietario: 2-32437 MARLI FIORAMONTE
 CPD/Compromissario: 2315/Q
 Endereco: R. PADOVA 0

CPF/Zona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 027.648.768/ 2/ B / /05-B/F

Tr. Situacao	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
2017 50 - PARCELAMENTOS			Subdivida: 0	Aliquota: 0,00	0,00	
3 Do Ano/PA	04/08/2017	204,22	0,00	0,00	0,00	204,22
3 Do Ano/PA	04/09/2017	204,22	0,00	0,00	0,00	204,22
4 Do Ano/PA	04/10/2017	204,22	0,00	0,00	0,00	204,22
Do Ano/PA	06/11/2017	204,22	0,00	0,00	0,00	204,22
Do Ano/PA	04/12/2017	204,21	0,00	0,00	0,00	204,21
	Subtotal:	1.021,09	0,00	0,00	0,00	1.021,09
	Total Parcial:	1.021,09	0,00	0,00	0,00	1.021,09
	Acordo:	2017/3134	Data: 03/07/2017	Data de Referencia: 03/07/2017		

Total apurado :	1.021,09	Total do principal :	1.021,09
Honorarios :	0,00	Total das correcoes :	0,00
Desconto :	0,00	Total das multas :	0,00
Debitos com CDA :	0,00	Total dos juros :	0,00
A reparcelar :	1.021,09	Total corrigido :	1.021,09
Data de referencia :	28/07/2017		

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO
LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nº. Cadastro/Proprietario: 2-32437 MARLI FIORAMONTE
CPD/Compromissario: 2315/Q
Endereco: R. PADOVA 0

CPF/Zona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 027.648.768/ 2/ B / /05-B/F

Pr. Situacao Vencimento Vl.Original Moeda Situacao

232437 - MARLI FIORAMONTE
20 - DESMEMBRAMENTO Subdivida: 0
Data: 2017/3154 de 03/07/2017 Data de Referencia: 03/07/2017 Processo: 2017/3134 Lei: TCL-IPTU-REFIS2017
Agulha/Rep 20/10/2016 1.090,25 0 Repar. Pendente

LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nr. Cadastro/Proprietario: 2-32443 MARGARIDA SAIA DE LIMA
 CPD/Compromissario: 2316/Q
 Endereco: R. LUIZ TOMAZI 0
 FF/Cona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 042.723.008/ 2/ B / /07-B/F

Situacao	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
016 26 - DESMEMBRAMENTO						
Apurizada	20/10/2016	623,00	12,04	63,50	62,30	760,84
	Subtotal:	623,00	12,04	63,50	62,30	760,84
	Total Parcial:	623,00	12,04	63,50	62,30	760,84
017 2 - PREDIAL						
Do Ano	10/08/2017	46,02	0,00	0,00	0,00	46,02
	Subtotal:	46,02	0,00	0,00	0,00	46,02
	Total Parcial:	669,02	12,04	63,50	62,30	806,86
Total apurado :		806,86	Total do principal :		669,02	
Honorarios :		0,00	Total das correcoes:		12,04	
Descontos :		0,00	Total das multas :		63,50	
Exatos com CDA :		0,00	Total dos juros :		62,30	
A pagar parcelar :		806,86	Total corrigido :		806,86	
Data de referencia :		28/07/2017				

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO
LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nr. Cadastro/Proprietario:		2-32458 MARGARIDA SAIA DE LIMA				
CPF/Compromissario:		2317/Q				
Endereço:		R. LUIZ TOMAZI				
Cidade/Setor/Quadra/Lote/Sublote:		042.723.008 / 2 / B / 107-C/F				
Situacao	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
2016 26 - DESMEMBRAMENTO			Subdivida: 0	Aliquota: 0,00		
* Ajuizada	20/10/2016	233,63	4,52	23,82	23,36	285,33
	Subtotal:	233,63	4,52	23,82	23,36	285,33
	Total Parcial:	233,63	4,52	23,82	23,36	285,33
Total apurado :		285,33	Total do principal :		233,63	
Honorarios :		0,00	Total das correcoes:		4,52	
Desconto :		0,00	Total das multas :		23,82	
Debitos com CDA :		0,00	Total dos juros :		23,36	
A reparcelar :		285,33	Total corrigido :		285,33	
Data de referencia :		26/07/2017				

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO
LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nº Cadastro/Proprietario: 2-32466 MARGARIDA SAIA DE LIMA
 CPD/Compromissario: 2318/Q
 Endereço: R. LUIZ TOMAZI
 Nº/F/Dona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 042.723.008/ 2/ B / /07-D/F

Pr. Situacao	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
		subdivida: 0		Aliquota: 0,00		
2016 26 - DESMEMBRAMENTO		233,63	4,52	23,82	23,36	285,33
Ajuzada	20/10/2016	233,63	4,52	23,82	23,36	285,33
	Subtotal:	233,63	4,52	23,82	23,36	285,33
	Total Parcial:	233,63				
Total apurado :		285,33	Total do principal :		233,63	
onorarios :		0,00	Total das correcoes:		4,52	
pimento :		0,00	Total das multas :		23,82	
debitos com CDA :		0,00	Total dos juros :		23,36	
a parcelar :		285,33	Total corrigido :		285,33	
Data de referencia :		28/07/2017				

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO
 LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nr. Cadastro/Proprietario: 2-32472 MARGARIDA SAIA DE LIMA
 CPD/Compromissario: 2319/Q
 Endereço: R. VENEZA 0

CPF/Zona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 042.723.008/ 2/ B / /07-E/F

Fr. Situacao	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
		Subdivida: 0		Aliquota: 0,00		
1016 26 - DESMEMBRAMENTO		467,25	9,03	47,63	46,73	570,64
Ajuizada	20/10/2016	467,25	9,03	47,63	46,73	570,64
	Subtotal:	467,25	9,03	47,63	46,73	570,64
	Total Parcial:	467,25	9,03	47,63	46,73	570,64
Total apurado :		570,64				
Retoratorios :		0,00				
Desconto :		0,00				
Debitos com CDA :		0,00				
A reparcelar :		570,64				
Data de referencia :		28/07/2017				
				Total do principal :	467,25	
				Total das correcoes:	9,03	
				Total das multas :	47,63	
				Total dos juros :	46,73	
				Total corrigido :	570,64	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO PEDRO
LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nº.Cadastro/Proprietario: 2-32495 ELIUD DE SOUZA NETO
 CPF/Compromissario: 2321/Q
 Endereço: R. VENEZA 121
 CPF/Zona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 109.944.238/ 2/ B / /09-B/F

Fl. Situação	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
		Subdivida: 0		Aliquota: 0,00		
16 - DESMEMBRAMENTO			21,08	111,13	109,03	1.331,49
Aquizada	20/10/2016	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
	Subtotal:	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
	Total Parcial:	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
		Subdivida: 0		Aliquota: 0,00		
17 2 - PREDIAL			0,00	4,71	2,83	54,65
1 Do Ano	10/02/2017	47,11	0,00	4,71	2,35	54,17
2 Do Ano	10/03/2017	47,11	0,00	4,71	1,89	53,71
3 Do Ano	10/04/2017	47,11	0,00	4,71	1,41	53,23
4 Do Ano	10/05/2017	47,11	0,00	4,71	0,94	52,76
5 Do Ano	10/06/2017	47,11	0,00	4,71	0,47	50,38
6 Do Ano	10/07/2017	47,11	0,00	0,00	0,00	47,11
7 Do Ano	10/08/2017	47,11	0,00	0,00	0,00	47,11
8 Do Ano	10/09/2017	47,11	0,00	0,00	0,00	47,11
9 Do Ano	10/10/2017	47,11	0,00	26,35	9,89	460,23
	Subtotal:	423,99	0,00	26,35	9,89	460,23
	Total Parcial:	1.514,24	21,08	137,48	118,92	1.791,72
Total apurado :		1.791,72		Total do principal :		1.514,24
Honorarios :		0,00		Total das correcoes :		21,08
Desconto :		0,00		Total das multas :		137,48
Debitos com CDA :		0,00		Total dos juros :		118,92
A reparcelar :		1.791,72		Total corrigido :		1.791,72
Data de referencia :		28/07/2017				

LEVANTAMENTO DE DEBITOS

Nº.Cadastro/Proprietario: 2-32503 VERA LUCIA BOARETTO
 CPD/Compromissario: 2322/Q
 Endereco: R: VENEZA 0
 CEP/Zona/Setor/Quadra/Lote/Sublote: 870.906.608/ 2/ B / /10-B/F

Nº. Situação	Vencimento	Principal	Correcao	Multa	Juro	Corrigido
2016 26 - DESMEMBRAMENTO			Subdivida: 0	Aliquota: 0,00		
Ajuizada	20/10/2016	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
	Subtotal:	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49
	Total Parcial:	1.090,25	21,08	111,13	109,03	1.331,49

Total apurado	:	1.331,49		Total do principal	:	1.090,25
Honorarios	:	0,00		Total das correcoes	:	21,08
Desconto	:	0,00		Total das multas	:	111,13
Debitos com CDA	:	0,00		Total dos juros	:	109,03
A reparcelar	:	1.331,49		Total corrigido	:	1.331,49
Data de referencia	:	28/07/2017				